



**Tipo vivienda :** Villa

**Vivienda :** 1150 m<sup>2</sup>

**Localidad :** El Palmar

**Parcela :** 2550 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 10

Sótano

Solárium

Barbacoa

Una residencia espectacular en el corazón de El Palmar, donde el lujo, el confort y la naturaleza se unen en perfecta armonía. Sobre una impresionante parcela de 2.550 m<sup>2</sup>, se alza esta majestuosa vivienda con 1.150 m<sup>2</sup> construidos, diseñada para disfrutar de cada rincón con amplitud, elegancia y bienestar. Su arquitectura combina espacios amplios y luminosos con detalles exclusivos que hacen de este hogar una pieza única. En el exterior, un hermoso jardín de inspiración botánica rodea la vivienda, con palmeras centenarias y árboles exóticos que crean un entorno de paz y privacidad absoluta. La gran piscina exterior, junto con la piscina interior climatizada y el jacuzzi, invitan a disfrutar del placer de vivir durante todo el año. En el interior, la casa ofrece 6 dormitorios espaciosos y 10 baños, dos cocinas interiores totalmente equipadas, despacho, bodega, gimnasio con cabina de bronzeado, sauna, sala de billar y una acogedora buhardilla de madera, ideal como zona de juegos o refugio para los más pequeños. Cada detalle refleja una cuidada elección de materiales y acabados de la más alta calidad. Equipada con calefacción por suelo radiante con gasoil, aire acondicionado con programación independiente, persianas eléctricas y rejas de seguridad, esta vivienda garantiza el máximo confort y seguridad en todo momento. Su ubicación es privilegiada: a solo 10 minutos andando de la Carlos Alcaraz Tennis Academy, el reconocido centro deportivo internacional que forma a futuras estrellas del tenis, y también a 10 minutos del prestigioso colegio bilingüe El Limonar International School Murcia, un referente en educación de calidad. Un hogar excepcional, pensado para quienes buscan algo más que una vivienda: un estilo de vida distinguido, rodeado de tranquilidad, naturaleza y todas las comodidades.

