



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :**

82 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

Reformado apartamento de 2 dormitorios a 50 metros de la PLAYA DEL CURA en Torrevieja. A tan solo 50 metros de la Playa del Cura, se encuentra este encantador apartamento que combina la comodidad de una ubicación privilegiada con el confort de una reforma integral y moderna. Situado en una tercera planta, el piso ha sido totalmente reformado y equipado, listo para entrar a vivir o comenzar a rentabilizarlo desde el primer día, con la posibilidad de obtener licencia turística. El apartamento dispone de dos dormitorios, cuyas ventanas dan al patio, garantizando tranquilidad y descanso, además de un baño completo y un aseo adicional, perfectos para mayor comodidad. La cocina abierta se integra con el salón comedor, creando un espacio amplio, luminoso y funcional, ideal para compartir momentos con familia o amigos. Uno de los grandes atractivos de la vivienda es su terraza de 10 m<sup>2</sup>, desde la que se puede disfrutar de vistas al mar, sentir la brisa marina y vivir de cerca la esencia del Mediterráneo. El inmueble incluye también una plaza de garaje, un valor añadido en una de las zonas más codiciadas de Torrevieja. UBICACIÓN: Torrevieja se encuentra en la provincia de Alicante (Costa Blanca). Es famosa por su clima mediterráneo y su costa. No podemos olvidar sus paseos marítimos donde podemos encontrar algunos restaurantes a lo largo de las playas de arena fina. Además, cuenta con excelentes playas como la Playa de los Náufragos, la Playa de los Locos y la Playa de la Mata. Por lo tanto, se considera una localidad turística destacable donde el medio ambiente ocupa un lugar importante como reclamo turístico. Además, podemos encontrar numerosos centros comerciales (Habaneras, La Zenia Boulevard), campos de golf, centros deportivos, hospitales (como el Hospital Universitario de Torrevieja) y aeropuertos como el Aeropuerto de Alicante (a 35 km) y el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia (a 43 km). DISTANCIA AL MAR: 50m COMUNIDAD: 570 € IBI: 275 € Si tiene alguna pregunta, no dude en ponerte en contacto con nosotros!

