



**Tipo vivienda :** Adosado

**Piscina :** Comunitaria

**Vivienda :** 65 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

Aire acondicionado

Ubicada en la Avenida París, en una zona residencial tranquila y bien comunicada, esta acogedora casa adosada se encuentra a tan solo un kilómetro y medio de la playa, combinando la cercanía al mar con la comodidad de vivir en un entorno más residencial. Es una opción ideal tanto para quienes buscan una vivienda habitual como para quienes desean una segunda residencia cerca de la costa. En la planta baja, la vivienda cuenta con un amplio y luminoso salón comedor, diseñado para ofrecer un espacio cómodo y funcional destinado al descanso y a la vida en familia. La cocina de estilo francés-americano, abierta y moderna, se integra perfectamente con la zona de día, creando una sensación de amplitud y favoreciendo la convivencia. Desde esta planta se accede a un patio trasero, un espacio exterior muy práctico para zona de lavandería, almacenamiento o para disfrutar de comidas al aire libre. Además, dispone de un dormitorio en la planta inferior y un aseo, lo que aporta comodidad adicional y resulta especialmente útil para invitados o personas con movilidad reducida. La vivienda también cuenta con un patio delantero, ideal como terraza privada, zona de descanso o pequeño jardín de bienvenida, aportando un valor añadido al espacio exterior de la propiedad. En la segunda planta se encuentran dos dormitorios dobles, amplios, luminosos y confortables, ambos con acceso directo a sus propias terrazas privadas, perfectas para disfrutar del sol, la ventilación natural y momentos de tranquilidad en el exterior. En esta misma planta se sitúa un cuarto de baño completo con plato de ducha, moderno y funcional, que da servicio a ambos dormitorios. La propiedad cuenta con una excelente orientación sur y norte, lo que garantiza luz natural a lo largo de todo el día y permite una ventilación cruzada que contribuye a mantener un ambiente fresco y agradable durante todo el año. Además, la vivienda forma parte de una urbanización con piscina comunitaria, perfecta para relajarse y disfrutar del buen clima mediterráneo sin necesidad de desplazarse. En conjunto, esta casa adosada en Avenida París ofrece una combinación ideal de espacio, comodidad, funcionalidad y zonas exteriores, en un entorno tranquilo y bien ubicado, convirtiéndose en una excelente opción para disfrutar de la vida mediterránea con todas las comodidades.

