



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Yecla

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 2

**Vivienda :** 155 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 3700 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Barbacoa

✓ Balcón

Bienvenido a esta encantadora villa de dos plantas en una parcela vallada de 3.700 m<sup>2</sup>, que ofrece la combinación perfecta de proximidad a la ciudad y la privacidad de un entorno verde y natural. La casa cuenta con 5 dormitorios y 2 baños, con una distribución práctica para familias o quienes necesiten espacio adicional para invitados o una oficina. La planta baja cuenta con un acogedor salón-comedor con chimenea. En la segunda planta, una agradable terraza ofrece vistas panorámicas de la propiedad y el paisaje circundante. La parcela cuenta con agua potable, luz, garaje y zona de barbacoa. Actualmente no tiene piscina, pero se podría construir una. Una casa ideal para vivir todo el año, que combina la comodidad de estar cerca del centro de la ciudad con la comodidad y la tranquilidad de una espaciosa finca privada. Sobre la zona: Yecla es un encantador e histórico pueblo de aproximadamente 35.000 habitantes, situado en la Región de Murcia. Es famoso por sus vinos galardonados, sus monumentos históricos y su vibrante cultura local. Los paisajes naturales que lo rodean, con pintorescas montañas, viñedos y almendros, ofrecen la oportunidad de practicar actividades al aire libre, mientras que el pueblo cuenta con todos los servicios necesarios, como hospital, escuelas, tiendas, restaurantes y otros. Con una comunidad local amable, mercados animados, excelente gastronomía y fácil acceso a la naturaleza, Yecla es un lugar ideal para quienes buscan el auténtico estilo de vida español, a solo una hora de la costa y del aeropuerto de Alicante. Sobre nosotros: Disponemos de una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Yecla, Novelda, Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Jumilla, Abanilla y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarle a encontrar y asegurar la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, sino para ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la propiedad perfecta para usted. Con nosotros, está en las mejores manos. Contáctenos ahora para hablar sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.



