



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Vivienda :** 80 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

Trastero

Terraza

Aire acondicionado

Descubra este luminoso y moderno apartamento en segunda planta en un proyecto contemporáneo de obra nueva en Orihuela Costa, ¡con menos de seis meses de antigüedad! Diseñado para el máximo confort, combina líneas limpias, espacios abiertos y acabados modernos, creando una sensación de amplitud y bienestar en cada rincón. Al entrar, le recibe un salón-comedor de planta abierta, bañado por la luz natural de la terraza. La distribución abierta se integra a la perfección con la cocina americana, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, ideal para quienes buscan funcionalidad sin renunciar al estilo. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados que maximizan el espacio y aportan elegancia al diseño general. Los dos modernos y elegantes baños cuentan con acabados de alta calidad, creando un ambiente relajante y sofisticado. Comodidades que marcan la diferencia: Esta propiedad está lista para entrar a vivir y se vende completamente amueblada, como se muestra en las fotos. Decorada con buen gusto, está diseñada para crear un ambiente cálido y acogedor. El aire acondicionado proporciona comodidad durante todo el año. Puerta de seguridad e intercomunicador para mayor seguridad. Acceso directo en ascensor a todas las plantas. Espacios exteriores perfectos para disfrutar del clima mediterráneo. El complejo ofrece una hermosa piscina comunitaria, un lugar ideal para relajarse, tomar el sol o pasar tiempo en familia. La propiedad también incluye un garaje subterráneo privado con una plaza de aparcamiento, así como un trastero, perfecto para almacenamiento adicional. Ubicación estratégica en Orihuela Costa. La propiedad se encuentra en una ubicación privilegiada, rodeada de servicios y atracciones: Playa: a solo 8 minutos, ideal para excursiones de un día. Zonas de ocio, restaurantes y tiendas: a 3 minutos. Campos de golf internacionales: a 7 minutos. Aeropuerto: a 40 minutos, con fácil acceso a vuelos nacionales e internacionales.

