



**Tipo vivienda :** Finca

**Localidad :** Murcia

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Vivienda :** 284 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 22364 m<sup>2</sup>

✓ Paneles Solares

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

Una oportunidad única de poseer su magnífica casa de campo en el Parque Natural de la Sierra de Columbares, en Gea y Truyols, Murcia, espera a aquellos que buscan invertir en una zona muy codiciada de Murcia. Esta encantadora finca se encuentra en el corazón del Parque Regional «Carrascoy - El Valle», un destino lleno de historia, naturaleza y cultura. Situada muy cerca de las playas, los campos de golf y la ciudad de Murcia, a orillas del río Segura y rodeada de impresionantes montañas, esta finca rural ofrece una experiencia única para aquellos que buscan relajarse en un entorno tranquilo pero lleno de actividades. La propiedad tiene una superficie construida de 284 m<sup>2</sup>, que comprende la vivienda principal, un anexo, un cobertizo para herramientas y una piscina. La finca cuenta con tres dormitorios (con posibilidad de un cuarto en el anexo), dos baños, una cocina y un salón-comedor. La propiedad ha sido equipada con una serie de características adicionales, como calefacción y aire acondicionado, un sistema de agua alimentado por energía solar, cinco participaciones de agua y filtración por ósmosis inversa. En el exterior, hay una piscina de 9 x 12 m, una zona de bar, una sauna, un spa y una cocina al aire libre con barbacoa. La propiedad ocupa una parcela de 22 364 m<sup>2</sup>, totalmente cerrada por una valla y accesible a través de un camino privado vigilado por cámaras de seguridad. La finca tiene una superficie de 22 364 m<sup>2</sup> y goza de una ubicación estratégica a solo 25 km de la playa, a 17 km del centro de Murcia, a 25 km del nuevo aeropuerto de Corvera y muy cerca de varios campos de golf. Esta propiedad es ideal para vivir todo el año, como casa de vacaciones o como una lucrativa inversión para alquilar. No es solo un lugar, es todo un ambiente, y una vez que lo descubras, es posible que no quieras marcharte.



