



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Vivienda :** 187 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 300 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Sótano

✓ Solárium

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

Descubre este encantador chalet independiente situado en la tranquila zona residencial de Las Palmeras, Orihuela Costa. Ubicado en una amplia parcela de 300 m<sup>2</sup>, ofrece espacio, privacidad y comodidad — perfecto para familias o como vivienda vacacional o permanente. La vivienda se distribuye en dos niveles. El gran sótano diáfano (100 m<sup>2</sup> útiles) es ideal como garaje, trastero, taller, gimnasio o incluso para crear más espacios habitables. La planta baja (68 m<sup>2</sup> útiles) cuenta con una distribución luminosa y funcional, con acceso directo a las zonas exteriores. Disfruta de un jardín de 221 m<sup>2</sup>, perfecto para relajarse o recibir invitados, además de una escalera exterior que conduce al solárium privado. Ubicado cerca de comercios, servicios y las playas de Orihuela Costa, este chalet representa una excelente oportunidad para crear tu hogar ideal en España.

