



**Tipo vivienda :** Propiedad Comercial

**Localidad :** Abanilla

**Dormitorios :** 7

**Baños :** 4

**Vivienda :** 400 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 15698 m<sup>2</sup>

✓ Tanque séptico

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

✓ Sistema de alarma

Este complejo rural en Abanilla (Murcia), situado junto al río Chícamo, ofrece una oportunidad única para adquirir un negocio de hostelería en pleno funcionamiento y con licencia. Ubicada en un terreno de aproximadamente 15.698 m<sup>2</sup>, la propiedad cuenta con una encantadora casa de madera de dos plantas, totalmente equipada y conectada a una casa cueva con cocina abierta y chimenea. El complejo se utiliza actualmente como lugar de retiro y también se alquila para eventos, lo que genera múltiples fuentes de ingresos. En la planta baja de la propiedad, hay dos cuevas adicionales: una está equipada y lista para alquilar, mientras que la segunda se utiliza como salón de eventos con cocina y baño propios. Junto a la casa de madera y la casa cueva principal, hay otra construcción que ofrece más habitaciones, cocinas adicionales, baños y espacios de alojamiento flexibles. Todo el entorno disfruta de hermosas vistas y un ambiente tranquilo que atrae a los huéspedes que buscan naturaleza, privacidad y una experiencia de estancia única. La venta también incluye tres parcelas adicionales: una de 2.795 m<sup>2</sup>, otra de 6.708 m<sup>2</sup> y una parcela urbana de 1.118 m<sup>2</sup>, lo que ofrece mayor potencial de expansión o desarrollo futuro. El negocio ya genera ingresos estables y se está ampliando el número de camas para alojar a más huéspedes, lo que mejora aún más la rentabilidad. Se trata de una inversión sólida y consolidada con potencial de crecimiento. Sobre el área Abanilla es conocida por sus paisajes naturales, su encanto tradicional y su tranquilo entorno. La zona del río Chícamo es especialmente apreciada por su belleza paisajística, sus rutas de senderismo y su ambiente apacible. A pesar de su entorno rural, la propiedad se mantiene bien conectada con los pueblos cercanos y los servicios esenciales, lo que la convierte en un destino atractivo para los visitantes. La región atrae a amantes de la naturaleza, grupos de retiro y viajeros que buscan experiencias auténticas en un entorno tranquilo. Si te ha gustado esta propiedad no dudes en contactarnos para organizar una visita, estaremos encantados de ayudarte! Disponemos de una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas rústicas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarte a encontrar y asegurar la casa de tus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, sino para ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la propiedad perfecta para usted. Con nosotros está en las mejores manos. Contáctenos ahora para hablar sin compromiso sobre cómo usted mismo puede hacer realidad sus sueños.



