



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Pilar de la Horadada

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Vivienda :** 144 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 274 m<sup>2</sup>

✓ Electrodomésticos

✓ Aire acondicionado

✓ Terraza

✓ Barbacoa

✓ Solárium

✓ Sistema de alarma

POSIBILIDAD DE ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA (Contactar para más información)... Fantástica villa en una sola planta, a tan solo 400m del mar en Torre de la Horadada. Cuenta con un maravilloso patio, con espacio para parking (vado con puerta automática), piscina privada climatizada con agua salina, zona de barbacoa, lavandería y un anexo independiente, ideal como oficina, gimnasio o cuarto de invitados... La villa tiene una distribución muy cómoda, con espacios amplios, techos altos y grandes ventanales. Desde la entrada principal accedemos al recibidor y desde allí a un enorme salón. La cocina independiente es muy amplia, con isla, zona para comedor y mucho espacio de almacenaje. La cocina y el salón tienen acceso al jardín... El recibidor da acceso también a dos espaciosos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo, también muy amplio. El tercer dormitorio, que es el principal, cuenta con un vestidor y un espacioso baño en-suite. Este dormitorio tiene puertas de cristal con acceso al patio y bonitas vistas a la piscina... La piscina, que es el centro de atención del jardín/patio, está climatizada y tiene agua salada... Por si todo esto fuera poco, ¡esta villa tiene una terraza solárium, con vistas al mar, de nada menos que 170m<sup>2</sup>!... Tiene instalación por conducto de calefacción / aire acondicionado y una preciosa chimenea acristalada visible desde el salón y la cocina. Se vende amueblada y con electrodomésticos. Todo prácticamente nuevo y de alta calidad... Por último, esta fantástica vivienda tiene acceso a una calle privada para residentes, que se puede utilizar como aparcamiento adicional... Ubicada en una calle céntrica pero muy tranquila, cerca de todos los servicios y a un paso de las estupendas playas de la Torre de la Horadada... ¡Solicita una visita cuanto antes!

