



Tipo vivienda : Apartamento

Vivienda : 157 m²

Localidad : Torrevieja

Dormitorios : 4

Baños : 2

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

Descubre esta propiedad única ubicada en Calle Ramón Gallud 31, justo al lado de la Plaza de la Constitución y la bulliciosa zona comercial del centro de Torrevieja. ¡Esta ubicación privilegiada alberga todos los eventos y festividades importantes, convirtiéndola en un lugar vibrante para vivir! ?~~Esta residencia está ingeniosamente dividida en dos apartamentos independientes: una unidad exterior de un dormitorio que cuenta con una acogedora sala de estar-comedor, cocina totalmente equipada con espacio de oficina, baño completo y una encantadora terraza al aire libre de 6 m²; junto a un apartamento interior de dos dormitorios que puede transformarse para diversos usos.~~El apartamento interior incluye un amplio salón (anteriormente utilizado como oficina), espacio potencial para instalar una cocina pequeña o área de comedor, junto con un aseo que podría acomodar fácilmente la instalación de una ducha. ¡Disfruta de tu propio patio tranquilo de más de 25 m², perfecto para la relajación! *~~No hay cuotas de comunidad asociadas con esta propiedad; sin embargo, los costos de IBI son aproximadamente 450 € anuales. Con un gran potencial de alquiler que ofrece retornos de inversión garantizados ?—¡esta oportunidad no debería ser pasada por alto!~

