



**Tipo vivienda :** Adosado  
**Localidad :** Orihuela Costa  
**Dormitorios :** 3  
**Baños :** 2

**Vivienda :** 100 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 70 m<sup>2</sup>

- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Amueblado
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Chimenea

Presentamos una fantástica oportunidad de poseer esta encantadora casa esquina estilada como un quad, ubicada en la muy solicitada Calle Niagara en Playa Flamenca. ¡Esta propiedad tiene todo lo que necesitas para transformarla en tu casa de vacaciones de ensueño en España! La amplia parcela cuenta con un hermoso jardín con plantas y amplio espacio para estacionamiento seguro bajo una pérgola, proporcionando refugio tanto del sol como de la lluvia, ¡una verdadera conveniencia! \*?~~Al entrar a la casa, encontrarás un acogedor porche que lleva al interior, donde hay una espaciosa sala de estar equipada con aire acondicionado y una acogedora chimenea, perfecta para relajarse. La cocina abierta está bañada en luz natural gracias a múltiples ventanas que permiten una fácil ventilación; además, todos los electrodomésticos son relativamente nuevos de la marca BOSCH. En este piso, también descubrirás dos generosas habitaciones dobles junto con un baño grande. Al subir las escaleras, te llevarán a otra habitación doble completa con su propio baño completo, ¡y no te pierdas el acceso al impresionante solárium privado de 30 m<sup>2</sup> que ofrece mucha luz solar ?\* y vistas despejadas! Esta residencia está enclavada en una comunidad excepcional que cuenta con una maravillosa piscina ?♂ para el disfrute de los residentes. Además, su ubicación privilegiada significa que estás a solo unos minutos a pie (10 minutos caminando) de servicios esenciales, incluyendo escuelas ?? supermercados ? bares y restaurantes, ¡todo mientras estás convenientemente cerca (también a unos 10 minutos caminando!) del centro comercial La Mosca o el centro comercial Zenia Boulevard ??? ¡No dejes pasar esta increíble oportunidad, debes aprovecharla hoy mismo!~

