



**Tipo vivienda :** Bungalow

**Piscina :** Comunitaria

**Vivienda :**

64 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

Aire acondicionado

**BUNGALOW BAJO TOTALMENTE REFORMADO EN CABO CERVERA - CONFORT, EXTERIOR Y ZONA PRIVILEGIADA** Le presentamos esta excelente oportunidad de adquirir un bungalow en planta baja completamente reformado, ubicado en la prestigiosa y tranquila zona de Cabo Cervera, una de las áreas residenciales más valoradas por su proximidad al mar, su entorno cuidado y su ambiente relajado durante todo el año. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda vacacional o inversión segura en la costa. La propiedad destaca por su cómoda distribución en una sola planta, lo que garantiza accesibilidad, funcionalidad y confort. Dispone de dos dormitorios bien proporcionados, diseñados para ofrecer espacios acogedores y prácticos, ideales tanto para el descanso como para el uso diario. La reforma realizada aporta una estética actual y un ambiente moderno, listo para entrar a vivir sin necesidad de realizar mejoras adicionales. El cuarto de baño ha sido renovado y cuenta con un moderno plato de ducha, aportando comodidad, seguridad y un diseño actual que responde a las necesidades actuales. Los acabados elegidos refuerzan la sensación de limpieza, amplitud y funcionalidad. La vivienda cuenta además con una galería, un espacio muy valorado que puede utilizarse como zona de lavandería, almacenamiento adicional o apoyo a la vida diaria, mejorando notablemente la organización del hogar. Uno de los grandes atractivos de este bungalow es su terraza exterior privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Este espacio se convierte en un lugar ideal para desayunos al aire libre, reuniones familiares, momentos de relax o incluso para crear una agradable zona chill-out. Al tratarse de una vivienda en planta baja, el acceso al exterior es cómodo y directo, aportando una sensación de independencia similar a la de una vivienda unifamiliar. La propiedad incluye garaje cerrado, un valor añadido muy importante en la zona, que garantiza comodidad, seguridad y protección para su vehículo. Además, el residencial dispone de zonas de parking, facilitando el estacionamiento tanto para residentes como para visitantes. El complejo residencial ofrece una piscina comunitaria, perfectamente mantenida, ideal para refrescarse en los meses de verano, disfrutar en familia o aumentar el atractivo de la vivienda en caso de destinarla al alquiler vacacional o de temporada. La orientación sur de la vivienda asegura una excelente entrada de luz natural durante todo el día, creando espacios cálidos, luminosos y agradables en cualquier época del año. Esta orientación es especialmente valorada por su eficiencia energética y por mejorar la calidad de vida dentro del hogar. En cuanto a la ubicación, el bungalow se encuentra a tan solo 850 metros de la playa, lo que permite disfrutar del mar con un agradable paseo, sin renunciar a la tranquilidad de una zona residencial consolidada. Cabo Cervera es conocida por su entorno cuidado, su cercanía a calas y playas, y su buena conexión con todos los servicios necesarios: supermercados, transporte público, restaurantes y zonas de ocio. Esta vivienda representa una excelente oportunidad de inversión, ya que reúne características altamente demandadas: reforma integral, espacios exteriores, garaje, piscina comunitaria y una ubicación privilegiada cerca del mar. Todo ello garantiza una alta demanda tanto para alquiler vacacional como de larga duración, así como una buena proyección de revalorización. En resumen, se trata de un bungalow reformado, luminoso y funcional, con terraza, garaje incluido, piscina comunitaria y orientación sur, ubicado en una de las zonas más atractivas de la costa. Una propiedad pensada para disfrutar, vivir o invertir con total tranquilidad. No deje pasar esta oportunidad. Contáctenos con nosotros para ampliar información o concertar una visita y descubra todo el potencial de esta magnífica vivienda en Cabo Cervera.

