

## Villa de 3 dormitorios en Calpe

Ref: VM-15-vl-09819

995.000 €



**Tipo vivienda :** Villa

**Parking :** Privado

**Vivienda :** 322 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Calpe

**Parcela :** 1000 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

### Encanto y Comodidad en Calpe

Descubre esta maravillosa villa situada en la hermosa área de Casanova, en Calpe, Alicante. Esta propiedad de 322 m<sup>2</sup> construidos es un verdadero oasis de tranquilidad y confort, ideal para vivir todo el año o disfrutar de unas vacaciones inolvidables bajo el sol mediterráneo.

### Distribución Espaciosa

La villa cuenta con tres acogedoras habitaciones, cada una diseñada para ofrecer un espacio personal perfecto para el descanso y la relajación. Con tres baños, cada uno equipado para brindar comodidad y privacidad, esta vivienda es ideal para familias o grupos que buscan compartir momentos sin sacrificar sus espacios personales.

### Valor Añadido

Con una parcela de 1000 m<sup>2</sup>, esta propiedad no solo ofrece un hogar, sino también un lugar donde disfrutar del aire libre. Aunque no cuenta con una terraza específica, el generoso espacio exterior invita a crear un entorno privado con áreas de descanso, jardines y hasta una posible piscina, creando un refugio al aire libre perfecto para disfrutar de las cálidas tardes de verano.

### Comodidades Modernas

La orientación sur de la villa permite disfrutar de abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor en cada rincón. Aunque la propiedad no ofrece detalles específicos de aire acondicionado o calefacción, el potencial de la villa permite personalizar estos elementos según tus preferencias y necesidades.

### Acceso y Estacionamiento

Para mayor comodidad, la villa dispone de estacionamiento, asegurando que siempre tendrás un lugar seguro para tu vehículo. Esta característica es especialmente valiosa en una zona donde el acceso y la movilidad son clave para disfrutar de todo lo que Calpe tiene para ofrecer.

### Ubicación Perfecta

Casanova, ubicado en Calpe, es conocido por su ambiente relajado y su cercanía a la belleza natural de la costa alicantina. Desde aquí, disfrutarás de fácil acceso a playas idílicas, restaurantes locales y diversas actividades que la ciudad ofrece, perfectas para disfrutar de una vida plena y activa.

Esta villa en Calpe es más que una simple propiedad; es una oportunidad para disfrutar de un estilo de vida cálido y acogedor en un entorno privilegiado. No dejes pasar la oportunidad de hacer de este lugar tu nuevo hogar.

