

## Apartamento de 2 dormitorios en Pilar de la Horadada

Ref: M-409247

317.500 €



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Pilar de la Horadada

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Vivienda :** 77 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 149 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ Sistema de alarma

✓ Terraza

Descubra este lujoso apartamento en planta baja con preciosos acabados, ubicado en la exclusiva urbanización Golf Lo Romero, en la soleada Pilar de la Horadada. Una oportunidad única para quienes buscan tranquilidad, comodidad y magníficas vistas al campo de golf. ? Superficie habitable y parcela El apartamento tiene una superficie habitable de 77 m<sup>2</sup>, una amplia terraza cubierta (92 m<sup>2</sup> en total) y una parcela de 149 m<sup>2</sup>. La casa se construyó en 2022 y se compró nueva en 2023. □ Acabados y extras La casa está lista para entrar a vivir y terminada con materiales de alta calidad y muchas opciones adicionales: • Jardín delantero y trasero completamente ajardinado con césped artificial de bajo mantenimiento. • La terraza se cerró completamente con una elegante cortina de vidrio de 4 metros de ancho y ventanas adicionales en las aberturas superiores. • El patio trasero cuenta con un toldo eléctrico de 4 metros para la sombra y comodidad necesarias. ? Diseño • 2 dormitorios con amplios armarios empotrados (1 con 3 puertas, 1 con 4 puertas) • 2 baños, ambos equipados con modernas duchas con puertas corredizas de vidrio. • Moderna cocina abierta equipada con: • Refrigerador grande • Lavavajillas empotrado • Placa de cocina y horno • 2 armarios de almacenamiento adicionales en la cocina. • Salpicadero de vidrio negro en lugar de azulejos tradicionales ? Comodidad y tecnología • Mosquiteras en todas las ventanas y puertas corredizas (incluida la terraza que da a la sala de estar) • Aire acondicionado (frío/calor) con mando a distancia, regulable individualmente por habitación. ? Ubicación Situado en una zona tranquila con hermosas vistas al campo de golf, ideal para aficionados al golf, aficionados al invierno o cualquier persona que disfrute del sol español en un entorno verde y cuidado. Este moderno complejo de lujo ofrece tranquilidad, privacidad y seguridad. ¡Plaza de parking privada incluida! A 10 km de la playa. El pueblo se encuentra a 5 Km y a 2 Km del supermercado El Cabo. Para más información, fotos o una visita, contáctenos. Esta casa lista para entrar a vivir es una oportunidad única en una ubicación privilegiada.

