

## Villa de 6 dormitorios en El Palmar

Ref: M-7660778

1.200.000

€



**Tipo vivienda :** Villa

**Vivienda :** 781 m<sup>2</sup>

**Localidad :** El Palmar

**Parcela :** 1184 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 7

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

Se vende esta vivienda espectacular ubicada en una exclusiva zona natural protegida en El Palmar, muy cerca del Colegio El Limonar. Ofrece tranquilidad en un entorno privilegiado y paradisiaco muy cerca de la ciudad. Es una vivienda unifamiliar aislada de una superficie gráfica de 1193.85 m<sup>2</sup> y 781.01 m<sup>2</sup> construidos, tiene un porche y áreas exteriores con jardines y piscina privada, que se adaptan a la topografía con desniveles que enriquecen las perspectivas visuales. Tiene una planta sótano bajo rasante, la vivienda desarrollada en primera y segunda planta, se comunica con el sótano por un ascensor y escaleras, además la buhardilla comunicada por una escalera de caracol. El sótano se distribuye en cocina, tres salones y baño. La planta baja es por donde se produce el acceso a la vivienda a través del porche con vestíbulo, sala de estar, salón, comedor, cocina, baño, lavadero, habitación de servicio, y el garaje. La primera planta tiene 6 dormitorios, 3 baños, una sala de estar y trastero. La buhardilla se distribuye en habitación, baño y salón. La vivienda tiene caja fuerte, barra de bar, chimenea, barbacoa, espacios con árboles, totalmente delimitados y un exterior boscoso que permite la calidad del aire que respiras. La vivienda es grande y majestuosa, con amplias habitaciones que tienen armarios empotrados de madera ukola y espacios abiertos que ofrecen una sensación de libertad y comodidad. La decoración es sofisticada, con detalles que reflejan el estilo y la personalidad de sus dueños, con un ambiente rústico y natural, pero puedes adaptarla a tus gustos para que sientas un hogar personalizado y acogedor. Es perfecta para disfrutar del sol, del aire fresco y de la compañía de amigos y familiares tanto en cenas, comidas como en celebraciones de eventos. Sus espacios exteriores abiertos y amplios del interior de la vivienda, están pensados para crear un ambiente cálido y acogedor que invite a la interacción y la conexión. No pierdas la oportunidad de convertir en tu hogar esta paradisiaca villa. Si necesitas hipoteca podemos ayudarte a gestionarla, con las mejores condiciones del mercado y las menores vinculaciones. Los gastos adicionales no están incluidos, los calculamos especialmente para cada cliente, pues puedes favorecerse con beneficios fiscales que quizás desconozcas. Contacta y ven a visitar con nosotros este sitio que seguro cambiará tu forma de vida. Si eres agente inmobiliario y tienes un cliente interesado, estaremos encantados de colaborar.



