

## Apartamento de 2 dormitorios en Orihuela Costa

Ref: M-152485

269.000 €



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vivienda :** 71 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

Estupendo apartamento de diseño moderno y de reciente construcción en planta baja y esquina en venta en Res. Amanecer / Sunrise VI - Orihuela Costa. Descubre este elegante y moderno apartamento situado en la planta baja de un prestigioso complejo residencial en Los Altos / La Florida. La propiedad cuenta con una terraza en esquina orientada al suroeste con vistas directas a los preciosos jardines comunitarios y a la piscina. Este luminoso y espacioso apartamento dispone de 2 dormitorios y 2 baños, una moderna zona de estar de concepto abierto y una cocina totalmente equipada con barra americana. La cocina incluye electrodomésticos de alta gama como horno, microondas, frigorífico-congelador, lavavajillas, lavadora y placa vitrocerámica con campana extractora. Para mayor confort, los baños cuentan con calefacción por suelo radiante. Entre sus características adicionales se incluyen ventanas de PVC con persianas eléctricas, aire acondicionado central, y se vende completamente amueblado—listo para entrar a vivir. En el precio se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. Ubicado en una comunidad cerrada y segura, el complejo ofrece instalaciones excepcionales que incluyen una gran piscina comunitaria, piscina infantil, jardines con palmeras y zonas chill-out, una pista de petanca y un gimnasio con sauna y jacuzzi. Situado en una ubicación ideal, a pocos pasos de un supermercado Aldi y a pocos minutos en coche del reconocido centro comercial Zenia Boulevard y de las hermosas playas de Orihuela Costa.



