

## Villa de 5 dormitorios en Orihuela Costa

Ref: M-6912102

368.000 €



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 2

Solárium

Esta impresionante villa independiente, recién renovada, ofrece la combinación perfecta de espacio, comodidad y flexibilidad en una ubicación privilegiada. A solo 10 minutos a pie de la popular Isla Esmeralda, con su piscina pública y opciones de entretenimiento, la propiedad también se encuentra a poca distancia a pie de Abbey Tavern y Mumbai Blue, con excelentes opciones gastronómicas y sociales en las inmediaciones. Además, el famoso centro comercial Zenia Boulevard y las hermosas playas de La Florida (Playa Flamenca, Punta Prima, La Zenia y Cabo Roig) están a menos de 10 minutos en coche, lo que la convierte en el lugar ideal para quienes buscan comodidad y una vida costera. Con cinco dormitorios y dos baños, esta casa es perfecta para familias numerosas o quienes buscan una vivienda multiusos. La propiedad cuenta con viviendas independientes en cada planta: tres dormitorios y un baño en la planta superior, mientras que la planta baja ofrece un espacio independiente de dos dormitorios y un baño con cocina americana y entrada privada, ideal para familias numerosas, invitados o para alquilar. Una terraza acristalada para desayunar ofrece un espacio luminoso y relajante para empezar el día, mientras que el patio con jardín embaldosado ofrece amplio espacio para disfrutar al aire libre, con la posibilidad de añadir una piscina privada. La villa también incluye un amplio solárium en la azotea, perfecto para tomar el sol o disfrutar de las vistas. Otras características incluyen aire acondicionado, calefacción central de gas y aparcamiento privado. El garaje se ha convertido en un gimnasio, pero puede reutilizarse fácilmente si es necesario. Una característica destacada de esta propiedad es su cobertizo independiente, que puede servir como habitación de invitados, despacho o taller, lo que le proporciona una versatilidad adicional que se adapta a su estilo de vida. La propiedad también incluye un cobertizo de jardín para almacenamiento adicional. Con su ubicación privilegiada, espacios adaptables y excelentes zonas exteriores, esta villa es una oportunidad única que ofrece comodidad y potencial.

