

**Propiedad Comercial de 0 dormitorios en
Guardamar del Segura**

Ref: M-443345

275.000 €



Tipo vivienda : Propiedad Comercial

Vivienda : 303 m²

Localidad : Guardamar del Segura

Dormitorios : 0

Baños : 0

Ascensor

Se vende local comercial espacioso con acceso directo desde la calle en el centro de Guardamar. Se compone de 3 naves de edificación, la primera en planta baja, con una superficie construida de 118 m², la segunda en planta semisótano, con una superficie construida de 67,51 m² y la tercera en planta sótano con una superficie construida de 118 m². Las 3 plantas unidas por escaleras y ascensor de uso privativo. Aseo con lavabo y Zaguán-Escalera-Ascensor en planta baja. Plataforma salvaescaleras que admite carga de 250kg para personas mayores y discapacitadas conforme a la normativa para licencia de apertura. Aire acondicionado centralizado, iluminación interior, escaparate exterior, espacio para almacenaje, video vigilancia. Muy buena ubicación, local con gran visibilidad en zona con mucha afluencia de personas. Perfecto para abrir su negocio, oficinas, boutique u otro...

