

## Villa de 7 dormitorios en Yecla

Ref: M-5734054

450.000 €



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Yecla

**Dormitorios :** 7

**Baños :** 2

**Vivienda :** 450 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 5750 m<sup>2</sup>

✓ Electrodomésticos

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

¡Preciosa villa de 1910 en una ubicación exclusiva! Descubra una oportunidad única para adquirir una impresionante villa, llena de historia y encanto, a solo 10 minutos a pie de servicios esenciales como un hospital, un colegio, tiendas y el centro histórico de Yecla. Esta propiedad cuenta con dos casas independientes, cada una con su propio potencial y carácter. La primera casa es una villa de dos plantas, bien cuidada. Incluye siete dormitorios (4 grandes y 3 pequeños), dos baños (uno privado para el dormitorio principal), una cocina totalmente equipada y varios trasteros. La villa también cuenta con dos elegantes salones, uno de los cuales tiene acceso a una terraza cubierta. El interior está decorado con una elegante escalera antigua y muebles de diseño, que reflejan el estilo y la esencia únicos de la villa. La segunda casa ofrece una oportunidad de restauración. Si bien la construcción es sólida, el interior espera tu visión creativa para transformarlo en un espacio personalizado. Incluye garaje y varios trasteros. El jardín de casi 5000 m<sup>2</sup> goza de una hermosa sombra gracias a los pinos maduros y está completamente vallado para mayor privacidad. Un portón eléctrico facilita el acceso, y aunque la mayoría de las zonas del jardín son tranquilas, algunas ofrecen pintorescas vistas del centro histórico de Yecla. La propiedad también cuenta con dos piscinas: una moderna piscina rectangular situada justo en frente de la casa, y una piscina circular que necesita restauración, lo que proporciona un mayor potencial para el ocio y la relajación. Esta villa cuenta con servicios básicos como electricidad, agua potable y alcantarillado, lo que la convierte en una combinación perfecta de encanto histórico y comodidades modernas. ¡No pierda la oportunidad de adquirir esta excepcional propiedad! Sobre la zona: Yecla es famosa por su producción vinícola, sus monumentos históricos y su vibrante cultura local. Los paisajes naturales que la rodean ofrecen la oportunidad de practicar actividades al aire libre, mientras que el pueblo ofrece todos los servicios necesarios, como escuelas, tiendas y restaurantes. Esta propiedad combina la tranquilidad de la vida rural con fácil acceso a servicios modernos. Sobre nosotros: Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarle a encontrar y asegurar la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, sino para ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la propiedad perfecta para usted. Con nosotros, está en las mejores manos. Contáctenos ahora para hablar sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.



