

## Villa de 3 dormitorios en Orihuela

Ref: M-154158

1.195.000

€



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Comunitaria

**Vivienda :**

246 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

Aire acondicionado

Villa de 3 Dormitorios en Madroño – Las Colinas Golf & Country Club Experimente el lujo, la privacidad y las impresionantes vistas al campo de golf en esta impresionante villa independiente orientada al suroeste, ubicada en una parcela de 951 m<sup>2</sup> en el prestigioso Las Colinas Golf & Country Club. Diseñada para una vida interior-exterior sin fisuras, esta casa ofrece elegancia moderna y comodidades de primer nivel. Planta Principal: Con una cocina de planta abierta con electrodomésticos de alta gama, amplio espacio de almacenamiento y una espaciosa área de trabajo. El espacio de estar, luminoso y espacioso, se extiende sin esfuerzo hasta el hermoso jardín y la piscina privada climatizada, creando el entorno perfecto para la relajación y el entretenimiento. La villa ofrece tres dormitorios, todos con acceso directo al jardín, incluyendo una suite principal con baño en suite. La calefacción por suelo radiante en los baños garantiza la comodidad durante todo el año. Terraza en la Azotea: Un oasis privado de 60 m<sup>2</sup> con pérgola, zona de descanso y vistas panorámicas al campo de golf galardonado y al bosque circundante, ideal para las tardes de puesta de sol y las reuniones al aire libre. Planta Inferior: Un sótano/garaje enorme de 96 m<sup>2</sup>, perfecto para estacionamiento seguro, un gimnasio en casa o almacenamiento adicional. Esta villa está equipada con un sistema de domótica, que permite un control sin esfuerzo de la iluminación, la temperatura y la seguridad. Diseñada tanto para el lujo como para la funcionalidad, es el refugio perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado en una comunidad exclusiva. Las Colinas Golf & Country Club ¡Un Mundo Aparte! Las Colinas Golf & Country Club es uno de los resorts más prestigiosos de la Costa Blanca. Es un exclusivo y singular resort de golf de 330 hectáreas con numerosas instalaciones deportivas, incluyendo golf, pádel, senderismo, fitness, yoga y mucho más. Es un mundo aparte donde podrá disfrutar de un estilo de vida mediterráneo saludable. Con un clima excepcional y servicios de primera clase, el resort ha sido reconocido como "Mejor Resort de Villas de España y Europa" por los World Travel Awards en los últimos años. Enclavado entre las colinas de la Dehesa de Campoamor, en la costa mediterránea al sur de Alicante, Las Colinas Golf & Country Club es un espacio natural único que se ha conservado cuidadosamente y donde se han integrado casas exclusivas en el entorno, donde podrá relajarse y disfrutar del paisaje. Este resort, con excelentes restaurantes y la playa Wow by Las Colinas, tiene una reputación internacional y es conocido y buscado por celebridades. ¡Encuentre la casa de sus sueños hoy mismo echando un vistazo a las casas más bellas y exclusivas que tenemos para ofrecer!

