

## Adosado de 3 dormitorios en Santiago de la Ribera

Ref: M-8216554

325.000 €



**Tipo vivienda :** Adosado

**Vivienda :**

155 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Santiago de la Ribera

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

Descubre este encantador chalet dúplex pareado en esquina, bañado de luz todo el año gracias a su privilegiada orientación sur y a sus vistas despejadas a dos calles muy tranquilas. Un hogar cuidado con mimo, recién pintado, sin humedades, con carpintería impecable y un precioso mural artístico en la fachada que lo hace único. Disfruta de un acogedor patio soleado de 20 m<sup>2</sup>, perfecto para relajarte, aparcar cómodamente o tender la ropa al sol. La vivienda se entrega totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos nuevos, lista para entrar a vivir sin preocuparte por nada. Cuenta con energía solar fotovoltaica (9 placas), iluminación LED, aire acondicionado inverter y un completo sistema de seguridad con vídeo portero y cámaras. Además, su garaje cerrado, trastero y patio interior con techo móvil aportan comodidad y espacio extra. A solo 500 metros de la playa y del paseo marítimo, con centro médico en la misma calle y todos los servicios a un paso, esta casa se ubica en la maravillosa Santiago de la Ribera, un lugar ideal para vivir o disfrutar todo el año. Mercadillo semanal a 20 metros, actividades náuticas, carril bici, chiringuitos, restaurantes y excelentes conexiones con Cartagena, Murcia y alrededores. Un hogar luminoso, eficiente y lleno de vida... una oportunidad única para quienes buscan confort, tranquilidad y mar.

