

## Villa de 3 dormitorios en Torrevieja

Ref: M-8688765

415.000 €



**Tipo vivienda :** Villa

**Vivienda :** 124 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Parcela :** 829 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Trastero

✓ Trastero

✓ Solárium

✓ Aire acondicionado

✓ Cocina Independiente

Este chalet independiente se encuentra en Los Balcones, Torrevieja, una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca, en un entorno tranquilo y bien comunicado. La vivienda ofrece 3 dormitorios y 2 baños, con una superficie habitable de 124 m<sup>2</sup> y un total construido de 260 m<sup>2</sup>, sobre una parcela de 829 m<sup>2</sup>. La propiedad cuenta con piscina privada, amplio jardín, espacio de aparcamiento y garaje. La vivienda requiere reforma, ofreciendo la oportunidad de adaptarla a sus gustos y necesidades. Su ubicación es inmejorable: a pocos minutos de las playas de Orihuela Costa y Punta Prima, cerca del centro comercial Zenia Boulevard, así como de supermercados, bares y restaurantes. Además, está a solo 5 minutos del acceso a la autopista, facilitando el desplazamiento por toda la Costa Blanca. Esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en Torrevieja, gracias a su ubicación estratégica y el potencial que ofrece su reforma.

