

Ático de 3 dormitorios en Torrevieja

Ref: M-6386540

340.000 €



Tipo vivienda : Ático

Piscina : Comunitaria

Vivienda : 84 m²

Localidad : Torrevieja

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

Apartamento moderno y amueblado con solárium único y vistas panorámicas a la laguna – Los BalconesEste elegante y listo para entrar a vivir apartamento en Los Balcones combina confort moderno con una excelente vida al aire libre. Con dos terrazas y un amplio solárium de 74 m² equipado con cocina exterior y pérgola, y un total de 188 m² de superficie útil, esta vivienda ofrece un estilo de vida mediterráneo inigualable. La urbanización, bellamente ajardinada y con una amplia piscina comunitaria, completa este atractivo conjunto.Vivir en Los BalconesLos Balcones (Torrevieja) es una zona muy apreciada por quienes buscan tranquilidad, comodidad y un entorno natural. La residencia se encuentra en un entorno verde con árboles maduros, senderos bien cuidados y una piscina acogedora. Desde el apartamento se disfruta de vistas panorámicas a la laguna salada de Torrevieja, uno de los paisajes más emblemáticos de la Costa Blanca.Distribución y confortSituado en la primera planta, el apartamento ofrece un interior moderno y completamente amueblado de 84 m², complementado por amplias terrazas y un generoso solárium en la azotea.Totalmente amueblado y decorado con buen gustoInterior moderno con acabados de alta calidad3 dormitorios con aire acondicionado2 bañosTerraza delantera de 21 m² y terraza trasera de 9 m²Solárium de 74 m² con cocina exterior, pérgola y vistas impresionantesSistema domótico para mayor confortAlarma, trastero y plaza de aparcamiento privadaLa vivienda se siente luminosa, aireada y refinada — ideal como segunda residencia, inversión para alquiler o vivienda permanente.Vida exterior y vistasEl solárium es, sin duda, el punto más destacado: un espacio perfecto para relajarse, cocinar, recibir invitados o simplemente disfrutar del sol a cualquier hora del día. La cocina exterior y la pérgola hacen de esta azotea un espacio muy práctico y versátil. Las terrazas delantera y trasera ofrecen zonas adicionales para disfrutar al aire libre.Las vistas a la laguna salada aportan una sensación de paz única y un espectacular juego de colores al amanecer y al atardecer.Ubicación y alrededoresEn las inmediaciones se encuentran supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas y el hospital de Torrevieja. Las playas de Torrevieja y Orihuela Costa están a pocos minutos en coche, al igual que el popular centro comercial La Zenia Boulevard. Una ubicación tranquila, segura y muy práctica — ideal para familias, parejas o inversores.Detalles clave188 m² de superficie total84 m² de superficie interior74 m² de solárium con pérgola y cocina exterior21 m² de terraza delantera9 m² de terraza trasera3 dormitorios, 2 bañosAmueblado, domótica, aire acondicionado, alarmaPlaza de aparcamiento y trasteroGran piscina comunitariaVistas panorámicas a la laguna salada

