

Finca de 5 dormitorios en Yecla  
Ref: M-1243594

2.400.000  
€



**Tipo vivienda :** Finca  
**Localidad :** Yecla  
**Dormitorios :** 5  
**Baños :** 1

**Vivienda :** 705 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 639752 m<sup>2</sup>

- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Sistema de alarma

¡Oportunidad única para inversores! Amplia finca con terreno en venta en la campiña murciana. ¡Propiedad única! Características: La casa de campo Antigua casa de campo construida en estilo rural tradicional español. Estructuralmente sólida, con gruesos muros de piedra, techo y cielorrasos sólidos, pisos originales, parcialmente amueblado. 5 habitaciones, cocina, baño, salón, trasteros, buhardilla. Numerosos garajes grandes que cubren alrededor de 400 m2 de espacio para maquinaria agrícola, almacenamiento o para reconstruir. Conexión de agua, electricidad con generador. La tierra Impresionante tamaño de 640.000 m2 de terreno (64 hectáreas), distribuidos en varias áreas, de las cuales aproximadamente 9 ha son pinares, 12 ha son almendros y olivos (producción ecológica), el resto son campos en barbecho. Todas las tierras agrícolas tienen derechos de riego, aunque actualmente no están regadas, se podría instalar un sistema de riego para producción agrícola intensiva, cría de animales, etc. La mayor parte del terreno es edificable y podría segregarse en más parcelas para futuras construcciones o reventa. Los extras Gran depósito de agua de aproximadamente 10.000.000 l para riego, o para reconstruir Subestación eléctrica ubicada en la parcela, que permitirá la futura conexión eléctrica. Posibilidades de construcción de edificios residenciales, agrícolas o de otro tipo. Ubicación: Paisaje rural tranquilo, con espléndidas vistas, aire limpio, valle de un lado, montañas y bosques del otro. A 18 min en coche de Pinoso, 15 min de Jumilla, 25 min de Yecla, 60 min del aeropuerto de Alicante y de las playas. A poca distancia de la Sierra del Carche, zona montañosa protegida. ¡Tu próximo gran proyecto en España empieza aquí! Sobre la zona: Yecla es un encantador e histórico pueblo de aproximadamente 35.000 habitantes, situado en la Región de Murcia. Es famoso por sus vinos galardonados, sus monumentos históricos y su vibrante cultura local. Los paisajes naturales que lo rodean, con pintorescas montañas, viñedos y almendros, ofrecen la oportunidad de practicar actividades al aire libre, mientras que el pueblo cuenta con todos los servicios necesarios, como hospital, escuelas, tiendas, restaurantes y otros. Con una comunidad local amable, mercados animados, excelente gastronomía y fácil acceso a la naturaleza, Yecla es un lugar ideal para quienes buscan el auténtico estilo de vida español, a solo una hora de la costa y del aeropuerto de Alicante. La región de Murcia, en el sureste de España, es una importante productora de frutas, verduras y frutos secos. Los almendros son especialmente importantes, ya que el clima mediterráneo, seco y cálido de Murcia, y su suelo fértil son ideales para su cultivo. La región es uno de los principales productores de almendras de Europa, contribuyendo significativamente tanto al mercado local como al internacional. Sobre nosotros: Disponemos de una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas, villas, fincas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en las regiones de Alicante y Murcia, con especial énfasis en Yecla, Novelda, Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Jumilla, Abanilla y muchas otras zonas de los alrededores. Llevamos establecidos desde 2004 y nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarle a encontrar y asegurar la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. No estamos aquí para venderle una propiedad, sino para ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la propiedad perfecta para usted. Con nosotros, está en las mejores manos. Contáctenos ahora para hablar sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.





