

Villa de 3 dormitorios en San Juan de los Terreros

Ref: PSN7351

525.000 €



Tipo vivienda : Villa

Localidad : San Juan de los Terreros

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Parking : Si

Vivienda : 117 m²

Parcela : 409 m²



Pre-Instalación



Solárium

VILLAS DE OBRA NUEVA SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA ☐ Obra Nueva de 26 Modernas villas de planta baja con solarium y piscina privada, de 2 y 3 dormitorios, a 500 metros de las playas. ☐ En pleno centro, gran acceso a todos los servicios del día a día, como restaurantes, bares con exquisita gastronomía, centros educativos, instalaciones deportivas, supermercados, tiendas y centro comercial a 10 min en coche. ☐ Villas situadas a 60 min del Aeropuerto Internacional de Corvera y a 60 min del Aeropuerto Internacional de Almería. ☐ El proyecto se va a desarrollar en una parcela elevada donde disfrutará de impresionantes vistas a zonas verdes, situada a tan sólo 500 metros de la playa, cerca de atractivos turísticos muy atractivos como nuestra Geoda, cubierta por enormes cristales de selenita, una variedad transparente o translúcida de yeso, la más grande del mundo que se puede visitar. ☐ Campos de golf: Aguilón Golf a 5' en coche de la urbanización y Golf San Juan a 3' en coche. ☐ Incluido en el precio: ☐ Piscina privada con iluminación y ducha exterior. ☐ Solarium equipado con cocina de verano. ☐ Zona ajardinada con césped artificial y alicatada según plano. ☐ Lavadero bajo la escalera con acceso al solarium. ☐ Iluminación LED interior y exterior. ☐ Tomas de TV en todas las habitaciones y porche. ☐ Persianas eléctricas en dormitorios. ☐ Portero automático. ☐ Sanitarios, espejo con LED y pantalla fija. ☐ Armarios empotrados acabados con cajonera y altillo. ☐ Cocina amueblada con encimera y frente de Silestone, electrodomésticos (lavadora, horno, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas, frigorífico y aerotermo). ☐ Las ventanas correderas son de alta seguridad, doble cámara. ☐ Preinstalación de conductos de aire acondicionado con rejillas de retorno. ☐ Preinstalación de placas fotovoltaicas. ☐ Plaza de garaje con césped artificial y zona de aparcamiento dentro de la parcela. ☐ Preinstalación para motor de puerta de parking. ☐ Muro perimetral con valla de simple torsión y seto artificial. ☐ Gas ciudad. ☐ San Juan de los Terreros, en Andalucía, es un destino costero de ensueño. Sus aguas cristalinas invitan a relajarse bajo el sol y disfrutar de la tranquilidad del mar. ☐ El estilo de vida en esta encantadora localidad es tranquilo y relajado, con un ritmo pausado que permite apreciar la belleza natural y la rica cultura de la región. ☐ Con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre, San Juan de los Terreros es el lugar perfecto para disfrutar de la vida junto al mar. ☐

