



**Genre de la maison :** Villa

**Surface habitable :** 170 m<sup>2</sup>

**Localité :** Hondón de las Nieves

**Surface du terrain :** 10200 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

✓ Clôturé

✓ Électricité

✓ Terrasse

✓ Climatisation

Découvrez cette superbe villa neuve située dans un quartier paisible près de La Canalosa, offrant une vue imprenable sur les montagnes environnantes. À seulement 4 km des charmants villages de Hondón de las Nieves et Hondón de los Frailes, et à 30 minutes de l'aéroport d'Alicante et de la côte, cette maison allie parfaitement tranquillité et praticité.

Caractéristiques principales :

Surface habitable : 170 m<sup>2</sup> au design moderne

Chambres : 3 grandes chambres, dont une suite parentale avec salle de bain

Salles de bain : 2 salles de bain élégantes (une en suite, une familiale)

Salon : Spacieux séjour ouvert avec salle à manger

Cuisine : Plan ouvert (cuisine non incluse)

Climatisation : Installée pour un confort toute l'année

Services : Raccordée à l'eau et à l'électricité

Éléments extérieurs :

Terrain : 10.200 m<sup>2</sup> au total, dont 3.000 m<sup>2</sup> clôturés

Piscine : Piscine privée de 8x4 m avec terrasse

Équipements supplémentaires : Douche extérieure et toilettes

Garage : Garage double inclus

Située dans le hameau espagnol traditionnel de La Canalosa, connu pour ses bars à tapas et son épicerie locale, cette villa est idéale pour ceux qui souhaitent vivre l'Espagne authentique avec confort et élégance.

Prête en seulement 6 mois !

Pas d'attente interminable : votre villa sera prête à emménager en seulement six mois.

info@immomoment-costablanca.es

www.immomoment-costablanca.es

+34 966 399 353

