



**Genre de la maison :** Villa

**Surface habitable :** 450 m<sup>2</sup>

**Localité :** Alcoy

**Surface du terrain :** 20000 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 7

**Salles de bains :** 4

✓ Appareils

✓ Climatisation

✓ Barbecue

Domaine de Luxe à Alcoy avec Vue Panoramique sur la Vallée - 7 Chambres, Piscine Privée et Jardins Exclusifs. Découvrez ce domaine de luxe exclusif à Alcoy, situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux de la ville. Alcoy, reconnu pour son environnement naturel privilégié, sa qualité de vie élevée et ses services exceptionnels, offre une propriété unique alliant intimité, espace et élégance à seulement 50 minutes d'Alicante. Caractéristiques principales : Grand terrain de 20 000 m<sup>2</sup> en position élevée avec vue panoramique dégagée sur la vallée d'Alcoy. Maison principale de 450 m<sup>2</sup> répartie sur trois étages plus une terrasse de 120 m<sup>2</sup> idéale pour profiter du climat méditerranéen et de la vue. Sept chambres spacieuses, dont une suite parentale avec terrasse privée, salle de bain attenante et grand dressing. Quatre salles de bain complètes réparties dans la maison pour un maximum de confort. Cuisine principale entièrement équipée et cuisine auxiliaire avec accès direct au garage couvert pour quatre véhicules. Grands salons avec cheminées, comprenant la salle à manger principale, le salon d'entrée et deux salons supplémentaires pour usages multiples. Cave à vin réfrigérée, bureau privé et salle de séjour avec accès à une terrasse de service pour loisirs et travail. Espace bien-être avec jacuzzi, sauna, court de squash et piste de bowling intérieure pour un style de vie exclusif et sain. Piscine extérieure privée et coin repas en plein air pour profiter des rassemblements dans un cadre naturel. Jardins professionnels de plus de 800 m<sup>2</sup> avec zones de repos, fontaines ornementales et végétation mature garantissant une atmosphère exclusive et relaxante. Emplacement et potentiel d'utilisation : Ce domaine de luxe à Alcoy est situé dans un environnement naturel protégé avec un excellent accès au centre d'Alcoy, où se trouvent hôpitaux, écoles, universités et services culturels et commerciaux de premier ordre. Parfait comme résidence familiale cherchant espace et confort, maison de vacances haut de gamme ou investissement boutique pour retraites privées, événements exclusifs ou hébergement de luxe.

