



Genre de la maison : Villa

Localité : Javea

Chambres : 5

Salles de bains : 4

Piscine : Oui

vues : Piscine

Surface habitable : 410 m²

Surface du terrain : 848 m²

✓ Garage

Bienvenue dans la villa de vos rêves à Balcón al Mar, Javea ! Perchée au point culminant de la région, cette superbe propriété offre une vue imprenable à 270 degrés sur la mer qui vous laissera bouche bée. Cette spacieuse villa dispose de quatre chambres joliment aménagées, dont deux chambres doubles avec salle de bains privative situées au dernier étage, offrant un havre de paix privé avec une vue spectaculaire. Le rez-de-chaussée abrite deux chambres supplémentaires, idéales pour accueillir une famille ou des invités. Au cœur de la maison se trouve un grand salon avec cheminée chaleureuse, parfaitement relié à la salle à manger, idéale pour savourer vos repas tout en admirant la vue panoramique. La cuisine moderne, équipée d'un bar, s'ouvre sur une autre salle à manger donnant sur la piscine et la terrasse, idéale pour recevoir ou se détendre au soleil. La villa, soigneusement conçue sur trois étages, offre un espace généreux et un confort optimal. Un appartement indépendant, actuellement utilisé comme bureau, peut être aménagé en suite d'invités ou en espace locatif, ce qui renforce la polyvalence de la propriété. Idéalement située, cette villa se trouve à quelques minutes en voiture de Javea Arenal et est entourée de nombreux restaurants et supermarchés, facilitant ainsi votre quotidien. Vous serez également à proximité de points de vue célèbres, parfaits pour profiter de la beauté naturelle époustouflante de la région. Équipée du chauffage et de la climatisation aérothermiques, cette maison vous assure un confort optimal toute l'année. Elle est également dotée de fenêtres à double vitrage, de deux garages et de nombreux espaces pour se prélasser au soleil ou profiter de l'ombre, ce qui en fait la solution idéale pour tous vos besoins. Ne manquez pas l'opportunité de posséder cette villa exceptionnelle dans l'un des endroits les plus recherchés d'Espagne !

