



**Genre de la maison :** Villa

**Surface habitable :** 135 m<sup>2</sup>

**Localité :** Torrevieja

**Surface du terrain :** 300 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

Découvrez cette superbe propriété située dans le quartier paisible de San Luis à Torrevieja. À deux pas d'un supermarché Mercadona et à proximité immédiate du centre commercial Las Habaneras, cette villa est idéale pour ceux qui recherchent confort et élégance dans un cadre familial. D'une surface construite de 145 m<sup>2</sup> et d'une surface habitable de 130 m<sup>2</sup>, la maison offre trois chambres doubles spacieuses baignées de lumière naturelle grâce à leur orientation est-ouest, un grand salon et une pièce pouvant servir de bureau ou de salle de jeux. Profitez du luxe de deux salles de bains entièrement équipées, ainsi que d'un espace extérieur exceptionnel, dont une partie est couverte pour le stationnement ou l'organisation de réceptions, et d'une piscine privée où vous pourrez vous détendre durant les chaudes journées d'été ! Le terrain d'une superficie totale de 300 m<sup>2</sup> est parfait pour profiter du plein air ou même organiser de petites réunions de famille. Parmi les autres atouts, citons le parking privé et l'avantage indéniable de disposer de pièces extérieures, garantissant une ventilation et une luminosité naturelles optimales dans toute la propriété. Située à seulement huit kilomètres de la mer Méditerranée, vous bénéficierez d'un accès facile à des plages idylliques sans sacrifier la tranquillité de la vie loin de l'agitation côtière.

