



Genre de la maison : Appartement

Surface habitable : 55 m²

Localité : Torrevieja

Chambres : 1

Salles de bains : 1

✓ Ascenseur

Imaginez vivre dans un appartement soigné dans les moindres détails, avec tout ce dont vous avez besoin à portée de main et dans un emplacement imbattable. Ce logement est parfait tant pour commencer une nouvelle étape en couple que pour ceux qui recherchent un investissement sûr avec une forte demande locative. Une opportunité unique en centre-ville Situé à côté du Corte Inglés et à quelques mètres de Mercadona, cet appartement de l'année 2001 allie le confort d'avoir tous les services à proximité à la tranquillité d'un espace bien agencé et accueillant. Distribution et détails qui font la différence Avec 55 m² construits, cette propriété est organisée de manière pratique et fonctionnelle : - Salon lumineux de 15 m², idéal pour se déconnecter après une journée de travail. - Terrasse de 4 m² orientée à l'ouest, parfaite pour profiter de la lumière naturelle l'après-midi. - 1 chambre spacieuse, accueillante et avec espace de rangement. - 1 salle de bain avec douche, moderne et pratique. - Climatisation complète : air conditionné et chauffage par radiateurs pour votre confort toute l'année. Emplacement stratégique Situé en plein centre, vivre ici signifie avoir tout à portée de main : supermarchés, magasins, loisirs, transports et les meilleures connexions avec le reste de la ville. Un point clé pour ceux qui recherchent le confort et, en même temps, une excellente valorisation de l'investissement. Détails supplémentaires - IBI annuel : 163 € - Dépenses de communauté : 431 € par an - Logement très soigné, prêt à emménager sans besoin de rénovations. Faites le pas dès aujourd'hui Que vous recherchiez votre première maison ou que vous souhaitiez investir dans un bien immobilier central avec un grand potentiel, c'est votre opportunité. ? Contactez-nous pour convenir d'une visite et découvrez tout ce que cet appartement peut vous offrir. Avis légal : cette annonce n'est pas contraignante et peut contenir des erreurs typographiques, elle est présentée à titre informatif et non contractuel. Le prix d'achat de cette offre n'inclut pas le mobilier et n'inclut pas les impôts applicables conformément à la législation. Les conditions définitives seront confirmées par l'agence juste avant l'achat et seront reflétées dans le document de réservation, nos agents seront ravis de répondre à toutes les questions liées à cette publication.

