



**Genre de la maison :** Appartement

**Piscine :** communautaire

**Surface habitable :** 140 m<sup>2</sup>

**Localité :** Torrevieja

**vues :** Vue sur mer

**Surface du terrain :** 200 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

?? EXCELLENTE OPPORTUNITÉ À NUEVA TORREVIEJA ! REZ-DE-CHAUSSÉE AVEC TERRAIN PRIVÉ ET TOUTES LES COMMODITÉS ?? Vous recherchez espace, confort, intimité et un emplacement idéal, le tout dans une seule propriété ?? Ce spectaculaire appartement au rez-de-chaussée à Nueva Torrevieja a tout pour devenir votre nouveau foyer ou un investissement idéal ?? ? Situé dans un quartier calme et bien desservi, ce bien offre bien plus qu'une simple maison... ? Un terrain de plus de 200 m<sup>2</sup> avec de multiples espaces extérieurs ? 140 m<sup>2</sup> de surface construite, bien distribuée et adaptée pour vous offrir fonctionnalité et confort ? Grand jardin avec espaces verts pour profiter du plein air ? Potager avec arrosage automatique, idéal si vous aimez cultiver vos propres légumes ?? ? Débarras ? Garage avec porte automatique et double sortie sur deux rues différentes, un confort absolu ! ? Piscine communautaire pour se rafraîchir lors des chaudes journées ? Intérieur spacieux et accessible : ✓ Grand salon-salle à manger, idéal pour les réunions de famille ou entre amis ? Cuisine séparée, fonctionnelle et lumineuse ? 1 salle de bain avec douche ? 3 chambres : - 1 simple - 2 doubles, dont une suite parentale avec salle de bain attenante ? & Maison adaptée aux personnes à mobilité réduite, pour que chacun puisse en profiter sans barrières ! ? Idéal pour les familles, les seniors ou comme investissement locatif grâce à sa taille et son emplacement stratégique à proximité de tout : supermarchés, centres médicaux, transports et à quelques minutes de la mer ?? ? Demandez des photos ou venez la voir en personne ! ? Contactez-moi pour plus d'informations ou une visite sans engagement. Ce bijou ne sera pas disponible très longtemps... Ne le manquez pas ! ??

