



**Genre de la maison :** Townhouse

**Surface habitable :** 314 m<sup>2</sup>

**Localité :** Sax

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 2

Maison de ville de luxe de 3 étages, entièrement rénovée et prête à emménager, à Sax ! À seulement 35 minutes de l'aéroport et des plages. Caractéristiques : Rez-de-chaussée avec un rangement, grand garage pouvant accueillir jusqu'à 8 voitures, un hall d'entrée. Rez-de-chaussée avec un grand salon lumineux, une cuisine moderne équipée avec une salle à manger, une petite chambre, une salle de bain, un patio privé avec entrée sur un sentier de montagne. Étage supérieur avec 4 chambres, 3 salles de bains, toutes élégantes, avec placards intégrés. Terrasse sur le toit avec vue magnifique sur la ville. Panneaux solaires et chauffe-eau solaires thermiques : vos factures d'énergie sont quasiment nulles. Carrelage de qualité, grandes fenêtres avec moustiquaires. Emplacement idéal, à quelques pas du centre-ville et de toutes les commodités quotidiennes, mais dans un quartier calme, avec promenade en montagne juste derrière la maison. Prix non négociable. À propos du quartier : Sax est une charmante ville située dans la province d'Alicante. Connue pour son château historique perché sur une colline rocheuse, la ville offre un riche patrimoine culturel, une atmosphère paisible, d'excellentes commodités locales et la proximité des grandes villes. L'aéroport d'Alicante et les plages sont à seulement 30 minutes. Ses prix immobiliers abordables et sa communauté d'expatriés en pleine expansion en font une excellente opportunité d'investissement pour les acheteurs en quête d'un cadre espagnol traditionnel. À propos de nous : Nous sommes spécialisés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, notamment dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une attention particulière portée à Elda, Pinoso, Aspe, Elche et leurs environs. Entreprise établie, reconnue et fiable, nous avons bâti une solide réputation auprès des acheteurs et des vendeurs depuis notre création en 2004. Nous offrons un service complet, sans frais cachés ni surprises, de la recherche du bien à la réalisation, avec un service après-vente inégalé incluant la gestion locative, les services de construction et une assistance et des conseils pour faire de votre nouvelle maison un véritable foyer. Avec un portefeuille de plus de 1 400 biens à vendre, nous sommes convaincus de pouvoir vous aider. Indiquez-nous simplement votre bien préféré, votre budget et votre emplacement, et nous nous occupons du reste.

