



**Genre de la maison :** Appartement

**Surface habitable :** 64 m<sup>2</sup>

**Localité :** Orihuela Costa

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 1

Situé dans la résidence Zeniasol, à quelques pas de la plage de La Zenia et du centre commercial Zenia Boulevard, ce lumineux bungalow en angle à l'étage supérieur se présente en excellent état. Il offre un salon-salle à manger confortable avec cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres doubles avec placards intégrés ainsi qu'une salle de bain rénovée avec douche. De grandes fenêtres apportent une belle luminosité dans toutes les pièces, créant une atmosphère chaleureuse et agréable. L'un de ses principaux atouts est le solarium privé d'environ 40 m<sup>2</sup>, idéal pour profiter du soleil toute l'année. Il dispose d'un barbecue en dur et offre suffisamment d'espace pour aménager une zone de détente, une salle à manger extérieure ou un espace chill-out avec vue dégagée. La résidence dispose d'une piscine communautaire entourée de jardins, et le logement comprend également une place de stationnement extérieure. Son emplacement est privilégié : dans un cadre calme mais à proximité immédiate de tous les services comme supermarchés, restaurants, écoles, transports publics et zones de loisirs. La plage et Zenia Boulevard sont accessibles à pied en quelques minutes. Un bien idéal, aussi bien comme résidence de vacances que comme investissement locatif, dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa d'Orihuela.

