



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Benimar

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 1

**Surface habitable :** 118 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 357 m<sup>2</sup>

✓ Appareils

✓ Climatisation

✓ Barbecue

Villa bien entretenue à vendre à Rojales, Urbanisation Benimar 2 Cette charmante villa offre un espace de vie confortable de 118 m<sup>2</sup> sur un terrain de 357 m<sup>2</sup>, conçu pour la détente et le confort. Elle comprend un spacieux séjour, une salle à manger séparée, une cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bain et deux terrasses offrant un cadre ensoleillé et ombragé tout au long de la journée. Dotée de tout le confort moderne, la villa comprend la climatisation, une cuisine entièrement équipée, du double vitrage et un portail automatique. Le jardin facile d'entretien est agrémenté d'une piscine privée avec douche extérieure, d'une cuisine extérieure avec barbecue et d'un abri de jardin. Un parking est disponible sur le terrain, ce qui ajoute à la praticité de la maison. Depuis la propriété, vous profiterez d'une vue magnifique sur les montagnes tout en étant à quelques minutes du golf de La Marquesa et des centres-villes de Rojales et Benijófar. Vous y trouverez de nombreux commerces, dont supermarchés, boutiques, restaurants et bars, garantissant un équilibre parfait entre calme, confort et accessibilité. Cette villa est un choix idéal pour ceux qui recherchent une maison permanente, une retraite de vacances ou un investissement intelligent dans l'un des endroits les plus recherchés de la Costa Blanca.

