



**Genre de la maison :** Penthouse

**Surface habitable :** 64 m<sup>2</sup>

**Localité :** Torrevieja

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 1

 Ascenseur

 Climatisation

Penthouse lumineux à seulement 300 mètres de la mer à Torrevieja – Profitez du style de vie méditerranéen. Nous vous présentons ce magnifique penthouse situé au quatrième et dernier étage d'un immeuble moderne avec ascenseur, à seulement 300 mètres des eaux cristallines de la Méditerranée. Un joyau immobilier alliant emplacement, lumière naturelle et confort, idéal aussi bien comme résidence principale que comme investissement locatif saisonnier. D'une superficie construite de 64 m<sup>2</sup>, ce logement cosy offre un espace bien réparti comprenant deux chambres avec placards intégrés, une salle de bains complète, et un salon-salle à manger lumineux avec un accès direct à une grande terrasse privée et ensoleillée de 8 m<sup>2</sup>. Depuis cette terrasse orientée sud-est, vous pouvez profiter du soleil presque toute la journée, faisant de cet espace l'endroit parfait pour prendre le petit-déjeuner en plein air, vous détendre avec un bon livre ou simplement profiter de la brise marine. Le penthouse est vendu entièrement meublé et équipé, prêt à être habité sans besoin de travaux. La cuisine est fonctionnellement intégrée à l'espace, et l'ambiance générale de la propriété dégage paix, lumière et amplitude grâce à son orientation et à sa situation privilégiée au dernier étage, garantissant tranquillité, ventilation naturelle et intimité. Construit en 2005, l'immeuble bénéficie de bonnes finitions, incluant une porte d'entrée blindée et la climatisation réversible, assurant un confort tout au long de l'année. Ce penthouse représente une opportunité unique pour ceux qui cherchent une maison au bord de la mer, avec tous les services à portée de main (supermarchés, transports publics, restaurants, espaces de loisirs) et le charme de vivre à quelques pas de la plage dans l'une des localités les plus appréciées de la Costa Blanca.

