



**Genre de la maison :** Townhouse

**Surface habitable :** 186 m<sup>2</sup>

**Localité :** Pinoso

**Surface du terrain :** 93 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 2

- ✓ Pièce de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Balcon

- ✓ Appareils
- ✓ Solarium

- ✓ Sous-sol
- ✓ Barbecue

Située dans le paisible hameau d'Encebras, cette spacieuse maison de village est idéale pour ceux qui recherchent un style de vie rural et tranquille, tout en bénéficiant de la proximité des commerces. Elle se trouve à seulement 7 minutes en voiture de la ville prisée de Pinoso, où vous trouverez supermarchés, boutiques, restaurants, centre de santé et bien plus encore. Le hameau dispose d'un bar convivial et d'un parc, ce qui en fait un endroit agréable où séjourner ou passer des vacances. La maison est répartie sur deux étages et offre un espace de vie généreux. Au rez-de-chaussée, on trouve un grand hall d'entrée, une chambre, un salon chaleureux avec cheminée et une spacieuse salle à manger avec une seconde cheminée, attenante à une cuisine de style rustique. Depuis la salle à manger, on accède à un grand patio et à une salle de bain complète. Depuis le patio, un escalier mène à un grand sous-sol avec un espace barbecue et une seconde terrasse, idéale pour les réunions et la vie en plein air. À l'étage, la propriété offre quatre chambres lumineuses et spacieuses, une salle de bain et un petit débarras. Un solarium à l'étage supérieur offre un espace extérieur supplémentaire pour se détendre et profiter du calme environnant. Cette propriété convient aussi bien comme résidence principale qu'en investissement locatif de vacances. Sa taille, son agencement et ses espaces extérieurs offrent une grande flexibilité d'utilisation, que vous souhaitez vous installer dans un environnement calme ou générer des revenus locatifs dans un emplacement recherché et proche des commodités. Avec cinq chambres, plusieurs espaces extérieurs et beaucoup de caractère, c'est une excellente opportunité de posséder une maison polyvalente dans l'une des zones rurales les plus charmantes près de Pinoso. Si ce bien vous a plu, n'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite, nous serons ravis de vous aider ! Nous disposons d'un large portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, spécialisées dans les propriétés de campagne, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les options de conception et de construction dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une attention particulière portée à Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete et bien d'autres régions environnantes. Implantés depuis 2004, notre équipe, forte de plusieurs décennies d'expérience, vous accompagne dans la recherche et la sécurisation de la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Nous ne sommes pas là pour vous vendre un bien, mais pour vous aider à réaliser votre rêve et à trouver la propriété idéale. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter sans engagement de la façon dont vous pouvez, vous aussi, réaliser vos rêves.



