



Genre de la maison : Appartement

Surface habitable : 66 m²

Localité : Hacienda Riquelme Golf
Resort

Chambres : 2

Salles de bains : 2

✓ **Appareils**

✓ **Ascenseur**

✓ **Climatisation**

Nous sommes ravis de mettre sur le marché ce charmant appartement ensoleillé de 2 chambres et 2 salles de bains face au golf au rez-de-chaussée. Située sur le complexe de golf Hacienda Riquelme conçu par Jack Nicklaus, cette propriété constituerait la résidence permanente ou secondaire idéale. En entrant dans un grand couloir carré, la cuisine se trouve à droite. Elle est équipée d'éléments hauts et bas, avec four, plaque de cuisson, lave-vaisselle et réfrigérateur-congélateur. Une buanderie séparée abrite la chaudière à eau et la machine à laver. Les deux chambres doubles sont climatisées. La chambre principale dispose également de portes-fenêtres donnant sur la grande terrasse extérieure. Elle bénéficie également d'une salle de bains attenante avec toilettes, meuble-lavabo et douche à l'italienne. Une salle de bain familiale séparée comprend une baignoire, une douche de tête, une vanité et des toilettes. Il y a un grand salon et salle à manger à nouveau avec climatisation, l'endroit idéal pour se détendre. Le salon donne sur une grande terrasse exposée plein sud, agrémentée de rideaux de verre et de baies vitrées fixes, permettant d'en profiter toute l'année. Les rideaux de verre s'ouvrent pour laisser entrer l'extérieur. Au large de la terrasse se trouve un petit jardin clos qui peut être gazonné ou en terrasse selon l'usage que vous souhaitez faire de l'espace. À 15 pas du jardin se trouve l'une des 19 piscines communes du complexe. Un stationnement souterrain est inclus et l'espace garage bénéficie d'un grand cabanon de rangement privé intégré. À quelques pas du restaurant et du supermarché sur place. À 15 minutes en voiture de l'aéroport international de Murcie et à 20 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante.

