



**Genre de la maison :** Villa

**Surface habitable :** 337 m<sup>2</sup>

**Localité :** Torrevieja

**Surface du terrain :** 800 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

✓ Double Garage

✓ Barbecue

Si vous rêvez d'une maison spacieuse, moderne et confortable sur la côte espagnole, cette villa est faite pour vous ! ? Caractéristiques principales : ✓ Terrain : 800 m<sup>2</sup> ✓ Surface habitable : 4 chambres spacieuses (25 m<sup>2</sup>, 22 m<sup>2</sup>, 18 m<sup>2</sup>, 14 m<sup>2</sup>) ✓ Séjour : 60 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte-îlot. ✓ Cuisine : Entièrement équipée, avec plaque de cuisson Tesla et hotte aspirante intégrée. ✓ Piscine : Privée, avec coin salon et cuisine d'été. ✓ Espace barbecue : Four à pizza au feu de bois et barbecue. ✓ Garage : Capacité pour 2 voitures + pièces de rangement (12 m<sup>2</sup> et 5 m<sup>2</sup>). ✓ Finitions : Marbre coûteux, fenêtres panoramiques, climatisation centrale, éclairage LED. ? La villa est située dans une forêt de pins connue comme « les poumons de Torrevieja ». C'est un quartier écologiquement propre avec un merveilleux microclimat. À proximité se trouvent le supermarché Mercadona, des restaurants, des écoles et des liaisons de transport. La villa est vendue non meublée, mais avec une cuisine entièrement équipée et des appareils encastrés.

