



**Genre de la maison :** Maison de campagne

**Surface habitable :** 650 m<sup>2</sup>

**Localité :** Yecla

**Surface du terrain :** 367400 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 10

**Salles de bains :** 2

✓ Pièce de stockage

✓ Buanderie

✓ Barbecue

Nous vous présentons cette maison de campagne mitoyenne à prix imbattable ! Elle comprend : deux maisons - la plus grande avec 6 chambres, une cuisine, un salon et 1 salle de bain et 300 m<sup>2</sup> sur deux étages - pourraient être achetées séparément : 41045a le plus petit avec 4 chambres, une cuisine, un salon et 1 salle de bain et 140 m<sup>2</sup> sur un seul étage - pourrait être acheté séparément : 41045b porche couvert et deux grands garages (90m<sup>2</sup> + 140 m<sup>2</sup>), pouvant être transformés en écuries ou ateliers, propre puits avec système de pompage et un réservoir d'eau, emplacement stratégique au bord d'un axe routier majeur et d'un accès facile, terrain généreux de 367 400 m<sup>2</sup>, comprenant de vastes hectares de nature sauvage, des champs et une oliveraie. La propriété nécessite des travaux de rénovation et est mitoyenne à la maison voisine d'un côté. Elle n'est pas raccordée au réseau électrique. Bien qu'elle nécessite un système solaire et un nouveau câblage, elle offre la possibilité d'une vie autonome. Nichée dans un cadre naturel pittoresque, la maison offre une vue panoramique. Grâce à son emplacement et à son vaste terrain, cette propriété est particulièrement adaptée aux amateurs d'équitation et se prête parfaitement à l'implantation d'oliviers, d'amandiers, de pistachiers ou de vignes. Ne manquez pas l'opportunité de devenir propriétaire de cette retraite champêtre polyvalente et sereine. À propos de la région : Yecla est réputée pour sa production viticole, ses sites historiques et son dynamisme culturel. Les paysages naturels environnants offrent de nombreuses possibilités d'activités de plein air, tandis que la ville offre tous les services nécessaires, notamment des écoles, des commerces et des restaurants. Cette propriété allie la tranquillité de la campagne à un accès facile aux commodités modernes. À propos de nous : Nous disposons d'un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, spécialisées dans les propriétés de campagne, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les options de conception et de construction dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une attention particulière portée à Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete et bien d'autres régions environnantes. Établis en 2004, notre équipe, forte de plusieurs décennies d'expérience, vous accompagne dans la recherche et la sécurisation de la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Nous ne sommes pas là pour vous vendre un bien, mais pour vous aider à réaliser votre rêve et à trouver la propriété idéale. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter sans engagement de la façon dont vous pouvez, vous aussi, réaliser vos rêves.

