



**Genre de la maison :** Villa

**Surface habitable :** 163 m<sup>2</sup>

**Localité :** Los Montesinos

**Surface du terrain :** 160 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

✓ Pièce de stockage

✓ Terrasse

✓ Solarium

✓ Climatisation

✓ Balcon

Cette charmante maison jumelée à Los Montesinos offre un espace de vie confortable et bien entretenu. Elle comprend trois chambres spacieuses, deux salles de bains et des toilettes supplémentaires. La cuisine indépendante, entièrement équipée d'appareils électroménagers modernes, est un espace pratique et convivial pour cuisiner. La villa est en bon état général et comprend des placards intégrés dans toutes les chambres pour un grand espace de rangement. Le séjour, lumineux et spacieux, est équipé de la climatisation et du chauffage pour un confort optimal toute l'année. Une cheminée chaleureuse apporte chaleur et caractère à l'espace. L'espace extérieur est un atout majeur de cette propriété, avec son jardin privé, sa spacieuse terrasse et son solarium offrant un espace généreux pour se détendre et profiter du soleil. Un balcon offre des espaces de détente supplémentaires et une vue agréable. La villa dispose également d'un garage privé et d'un débarras pour plus de confort. Sur le solarium se trouve également une maison en bois offrant un espace supplémentaire et même une chambre d'amis. Située dans un quartier bien desservi, la propriété se trouve à seulement 10 minutes en voiture de la plage, 30 minutes de l'aéroport et 2 minutes des commodités locales. Les amateurs de golf apprécieront la proximité d'un parcours à seulement 15 minutes. Partiellement meublée et prête à emménager, cette villa est une opportunité fantastique pour ceux qui recherchent une maison confortable dans un excellent emplacement.

