



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** Benijófar

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Surface habitable :** 127 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 197 m<sup>2</sup>

✓ Pièce de stockage

✓ Terrasse

✓ Solarium

✓ Climatisation

✓ Balcon

Bienvenue à Benijofar, l'un des villages les plus prisés et en pleine expansion de la Costa Blanca – l'endroit idéal pour combiner modernité, tranquillité et qualité de vie. Située face à un magnifique parc, cette maison mitoyenne de 2018 est en parfait état et offre tout le confort et le luxe imaginables.\* Emplacement & VueAucune construction possible en face – vous profitez donc d'une vue dégagée et d'un calme absolu, tout en étant à proximité du centre de Benijofar avec ses restaurants et commerces.\* Maison & ConfortUn design moderne et lumineux avec un espace de vie ouvert, une cuisine entièrement équipée et de grandes baies vitrées donnant sur la terrasse et la piscine privée – chauffée par pompe à chaleur pour en profiter toute l'année.Trois chambres, chacune avec salle de bain privée. Une sert actuellement de dressing, une autre de bureau – grande flexibilité d'usage.\* Durable & intelligentÉquipée de panneaux solaires et d'une borne de recharge pour véhicule électrique, la maison allie confort et durabilité.\* Les plus qui font la différence- Piscine privée chauffée- Panneaux solaires & borne de recharge- Grand solarium avec vue panoramique- Nombreux rangements- Vendue entièrement meublée – what you see is what you get!.\* Prête à vivreGrâce à son architecture élégante, ses finitions de qualité et son entretien impeccable, cette propriété est prête à emménager – idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement.

