



**Genre de la maison :** Townhouse

**Localité :** Torrevieja

**Chambres :** 1

**Salles de bains :** 1

**Surface habitable :** 40 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 58 m<sup>2</sup>

✓ Climatisation

Maison de ville avec terrain privatif - Fort potentiel de rénovation à San Luis (El Chaparral). Opportunité idéale pour investisseurs ou amateurs de projets sur mesure. Cette maison de ville de 40 m<sup>2</sup> est à vendre sur un terrain de 58 m<sup>2</sup>, située à El Chaparral - San Luis, un quartier calme et bien desservi, à proximité immédiate des commodités et en pleine nature. La maison comprend une chambre, une salle de bain et un espace de vie ouvert avec cuisine, offrant une base idéale pour concevoir un intérieur à votre image. Elle nécessite des travaux de rénovation, vous permettant d'adapter l'agencement, les finitions et le style à vos goûts et besoins. Orientée nord-ouest, climatisée et vendue meublée, elle est prête à vous accueillir ou à vous permettre de commencer les travaux. Le terrain privatif constitue un atout supplémentaire, idéal pour aménager une terrasse, un espace extérieur ou un coin détente. Situation et distances Plage : 6 km Loisirs et services : 5 minutes Golf : 15 minutes Aéroport : 40 minutes Une propriété à fort potentiel, idéale comme résidence secondaire, investissement locatif ou projet de rénovation sur la Costa Blanca. Prix attractif et nombreuses possibilités. Ne ratez pas cette occasion !



