



**Genre de la maison :** Villa

**Surface habitable :** 85 m<sup>2</sup>

**Localité :** Mazarron

**Surface du terrain :** 209 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

✓ Climatisation

✓ Barbecue

Nous sommes ravis de vous présenter cette superbe maison jumelée, située dans le quartier paisible et très prisé de Bolnuevo, à Puerto de Mazarrón. Idéalement située à seulement 700 mètres de la plage, cette propriété offre un cadre parfait pour une résidence principale en bord de mer ou une maison de vacances ensoleillée. D'une surface habitable de 83 m<sup>2</sup>, cette maison comprend deux chambres doubles spacieuses et deux salles de bain complètes, le tout en excellent état et prêt à vous accueillir. Ce qui distingue véritablement cette propriété, ce sont ses espaces extérieurs accueillants. La piscine privée est idéale pour se rafraîchir lors des chaudes journées d'été ou pour organiser des réunions inoubliables en famille ou entre amis. Une charmante terrasse vitrée à l'avant offre un espace lumineux et polyvalent utilisable toute l'année, tandis que l'espace barbecue vous permettra de profiter de repas en plein air. Située sur un terrain jumelé privé, cette maison est entourée d'un jardin potentiellement magnifique, offrant un cadre paisible et une intimité supplémentaire pour votre confort et votre tranquillité. Ce charmant chalet comprend également : climatisation réversible (unités split), placards intégrés, buanderie et débarras, aménagements pour les personnes à mobilité réduite, parking privé sur la propriété. Vendu partiellement meublé - prêt à emménager. Sans charges de copropriété, cette maison confortable et facile d'entretien est idéale pour y vivre à l'année ou pour des vacances en toute tranquillité. Bolnuevo se situe dans l'un des quartiers les plus prisés et en plein essor de Mazarrón. Bolnuevo est réputé pour son charme paisible, sa beauté naturelle et sa proximité avec toutes les commodités. Plages tranquilles, paysages spectaculaires, commerces, restaurants et loisirs : tout ce dont vous avez besoin est à quelques minutes. Votre maison méditerranéenne vous attend. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une propriété dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Costa Cálida. Que vous recherchez la tranquillité, le soleil ou un investissement judicieux, ce bien répond à toutes vos attentes.

