



**Genre de la maison :** Appartement

**Surface habitable :** 55 m<sup>2</sup>

**Localité :** Torrevieja

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 1

✓ Ascenseur

À vendre : appartement de 2 chambres et 1 salle de bain, situé au cœur de Torrevieja, à l'angle de l'Avenida Diego Ramírez Pastor et de la Calle San Julián, en face du restaurant « El Conde ». L'appartement se trouve au 2ème étage d'un immeuble construit en 2003 avec ascenseur. Les fenêtres sont orientées à l'ouest : celles du salon principal donnent sur la Calle San Julián, et celle de la deuxième chambre sur le patio privé, appartenant à l'appartement et mesurant 18 m<sup>2</sup>. Surface totale : 55 m<sup>2</sup> ; surface habitable (hors patio et balcon) : 37 m<sup>2</sup>. L'appartement se compose de : - salon spacieux avec balcon de 4 m<sup>2</sup>, - salle de bain, - deux chambres séparées, - patio spacieux avec accès depuis le salon. Vendu avec chauffage au sol dans tout l'appartement, parquet, mobilier et électroménager moderne.



