



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Oui

**Surface habitable :** 230 m<sup>2</sup>

**Localité :** Jumilla

**Surface du terrain :** 25000 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 8

**Salles de bains :** 4

✓ Pièce de stockage

✓ Appareils

✓ Sous-sol

✓ Barbecue

Une maison de caractère au fort potentiel, située dans un cadre paisible et exceptionnel de l'arrière-pays murcien, offrant une vue imprenable et à seulement 12 minutes en voiture de Pinoso. Nichée au cœur du Parc Naturel de la Sierra del Carche, cette villa mitoyenne de plain-pied de 230 m<sup>2</sup>, entourée de nature, offre espace, tranquillité et le charme de la vie rurale dans un environnement naturel protégé - un cadre idéal pour les amoureux de la randonnée et les personnes en quête de calme et d'intimité. La maison est prête à emménager, vendue meublée et en excellent état. Située sur un domaine de 25 000 m<sup>2</sup> planté d'amandiers, la propriété comprend : 8 chambres, 4 salles de bains, 3 salons, 2 cuisines une buanderie, des espaces de rangement, une cave à vin terrasses ouvertes et fermées À l'extérieur, vous trouverez une piscine avec salle de bain et douche extérieures, une aire de loisirs, un chenil, un parking et un portail automatique. L'ensemble de la propriété est clôturé, garantissant intimité et sécurité dans ce magnifique cadre naturel. Idéal pour une grande famille, pour recevoir des invités ou même pour développer un projet de tourisme rural. À propos de la région : Jumilla est une charmante ville réputée pour ses vignobles pittoresques, ses paysages naturels exceptionnels et sa culture locale dynamique. Connue principalement pour ses vins primés, cette ville offre un parfait équilibre entre le charme traditionnel espagnol et la modernité. Avec ses monuments historiques, ses places de marché animées et sa magnifique campagne, Jumilla offre un cadre idéal pour ceux qui recherchent une vie paisible et dynamique dans la province de Murcie, à moins d'une heure de la mer Méditerranée et des deux principaux aéroports : Murcie et Alicante. À propos de nous : Nous possédons un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, et nous sommes spécialisés dans les propriétés rurales, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les projets clés en main dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une expertise particulière à Yecla, Novelda, Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Jumilla, Abanilla et leurs environs. Établis depuis 2004, nous mettons à votre service des décennies d'expérience pour vous aider à trouver et acquérir la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Notre objectif n'est pas seulement de vous vendre un bien, mais de vous aider à réaliser votre rêve et à trouver la propriété qui vous correspond. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter, sans engagement, de la manière dont vous aussi pouvez concrétiser vos rêves.



