



**Genre de la maison :** Villa

**Surface habitable :** 429 m<sup>2</sup>

**Localité :** Orihuela

**Surface du terrain :** 1400 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 6

**Salles de bains :** 4

Superbe villa de 6 chambres située dans la prestigieuse communauté Madroño au sein de Las Colinas Golf & Country Club. Sur un terrain privé avec vues imprenables sur le golf, la propriété offre une architecture contemporaine, des finitions haut de gamme et un mode de vie intérieur-extérieur idéal. La villa comprend six chambres spacieuses, quatre salles de bains et un WC invités. L'espace de vie ouvert se prolonge vers une cuisine moderne et une grande terrasse avec piscine à débordement donnant sur le paysage naturel. Le sous-sol propose une salle de cinéma, une salle de sport et un espace polyvalent permettant de créer une chambre supplémentaire, un bureau ou un studio. Les résidents bénéficient d'une sécurité 24h/24, d'une totale intimité, de restaurants gastronomiques, d'installations sportives, de sentiers naturels et d'un des meilleurs parcours de golf d'Europe.

