



Genre de la maison : Penthouse

Localité : Las Colinas Golf

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Surface habitable : 74 m²

- | | | |
|-----------------|-------------|---|
| ✓ Auvents | ✓ Appareils | ✓ Ascenseur |
| ✓ Climatisation | ✓ Barbecue | ✓ Chauffage par le sol dans les salles de bains |

Découvrez ce magnifique appartement en bordure du prestigieux complexe de golf Las Colinas, maintes fois primé. Prêt à vous accueillir, il est entièrement meublé et équipé d'électroménager Bosch haut de gamme, d'ustensiles de cuisine, d'une décoration élégante et même de linge de lit et de toilette. Cet appartement se distingue par son design moderne et élégant, avec sa cuisine ouverte verrouillable qui attire tous les regards – un atout unique à découvrir absolument. Le salon lumineux est baigné de lumière naturelle grâce aux baies vitrées coulissantes qui créent une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur. L'appartement comprend deux chambres doubles spacieuses, dont une avec salle de bains privative et placards intégrés. Depuis votre lit, vous profiterez d'une vue magnifique sur l'ensemble du complexe. Toutes les fenêtres sont équipées de stores et de rideaux électriques, vous permettant ainsi de moduler la luminosité à votre guise. Les deux salles de bains sont en excellent état, entièrement équipées et disposent d'un chauffage au sol – idéal pendant les journées plus fraîches de l'hiver espagnol. Sur la terrasse de 20 m² exposée plein sud, vous profiterez du soleil toute la journée et d'une vue imprenable sur la réserve naturelle voisine. Ce panorama, préservé à jamais, est garanti inviolable, car aucune construction n'y sera jamais prévue. Équipements supplémentaires : • Grand parking privé au garage souterrain • Deux grands débarras • Ascenseur avec accès direct à l'entrée principale • Piscine commune • Accès au club de plage exclusif WOW Beach Club by Las Colinas à Dehesa de Campoamor. Vivre au Las Colinas Golf Resort, c'est profiter d'installations luxueuses : un club-house élégant avec vue panoramique sur le parcours de golf, un centre de bien-être, des courts de tennis et trois restaurants proposant une cuisine internationale et locale. Que vous recherchiez une résidence principale, un investissement rentable ou un lieu de vacances ensoleillé, cet appartement offre un mélange unique de confort, de luxe et d'exclusivité dans l'une des résidences les plus prisées d'Espagne.

