



Genre de la maison : Appartement

Stationnement : Privee

Surface habitable : 80 m²

Localité : Benitachell

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Clôturé

Terrasse

Située à Cumbre del Sol, dans la municipalité de Benitatxell, entre Jávea et Moraira, la promotion Montecala Gardens vous invite à profiter de la Costa Blanca sous un nouvel angle. Ce complexe d'appartements a été conçu pour ceux qui recherchent une résidence secondaire au bord de la mer, entourée de nature, de tranquillité et de services de qualité tout au long de l'année. Montecala Gardens se distingue par son design moderne, fonctionnel et durable. Chaque bloc comprend un nombre réduit de logements, seulement cinq appartements par bâtiment, garantissant ainsi intimité et sérénité. Les logements offrent de vastes terrasses, jardins privés ou solariums, selon le modèle, ainsi que des vues dégagées qui renforcent la connexion avec l'environnement naturel qui les entoure. Les appartements sont entièrement équipés, avec une distribution qui maximise l'espace et la lumière naturelle. Ils sont proposés avec deux ou trois chambres et deux salles de bains, cuisine ouverte sur le salon, terrasse et finitions haut de gamme. De plus, ils comprennent des systèmes de climatisation par conduits, chauffage par le sol, ventilation permanente, système hybride d'aérothermie et menuiserie en aluminium avec rupture de pont thermique, ce qui se traduit par une haute efficacité énergétique. Vivre à Montecala Gardens signifie également profiter des espaces communs du résidentiel consolidé Pueblo Montecala : plusieurs piscines, club social, aire de jeux, vastes espaces verts et parking communautaire. Le tout intégré dans le cadre de Cumbre del Sol, une destination exclusive qui offre des services tels qu'un supermarché, un centre équestre, des installations sportives, de la restauration et le prestigieux collège international Lady Elizabeth School. À quelques minutes se trouvent certaines des criques les plus belles de la côte d'Alicante et un réseau de sentiers permettant d'explorer le paysage méditerranéen à pied ou à vélo. La proximité de localités telles que Moraira, Jávea, Altea ou Calpe, ainsi que l'excellente connexion avec les aéroports et les gares AVE, font de Montecala Gardens une option parfaite tant pour des vacances que pour y vivre toute l'année.

