



**Genre de la maison :** Townhouse

**Localité :** Orihuela Costa

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Surface habitable :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 70 m<sup>2</sup>

✓ Appareils

✓ Meublé

✓ Climatisation

✓ Cheminée

Nous vous présentons une fantastique opportunité de posséder cette charmante maison de ville d'angle au style quad, située dans la très recherchée Calle Niagara à Playa Flamenca. Cette propriété a tout ce dont vous avez besoin pour la transformer en votre maison de vacances de rêve en Espagne ! Le terrain spacieux dispose d'un magnifique jardin avec des plantes et d'un espace ample pour un stationnement sécurisé sous un pergola, offrant un abri à la fois du soleil et de la pluie—un véritable confort. \*~En entrant dans la maison, vous trouverez un porche accueillant menant à l'intérieur où se trouve un vaste salon équipé de la climatisation et d'une cheminée confortable—parfait pour la détente.~La cuisine ouverte est baignée de lumière naturelle grâce à plusieurs fenêtres qui permettent une ventilation facile ; de plus, tous les appareils sont relativement récents de marque BOSCH. À ce niveau, vous découvrirez également deux généreuses chambres doubles ainsi qu'une grande salle de bain.~Monter à l'étage vous conduit à une autre chambre double avec sa propre salle de bain complète—et ne manquez pas d'accéder au magnifique solarium privé de 30 m<sup>2</sup> offrant beaucoup de soleil \*~ et des vues dégagées !~Cette résidence est nichée au sein d'une communauté exceptionnelle disposant d'une merveilleuse piscine ?♂ pour le plaisir des résidents !~De plus, son emplacement privilégié signifie que vous êtes à quelques minutes à pied (10 minutes de marche) des commodités essentielles—y compris des écoles ??supermarchés ?bars et restaurants—tout en étant également à proximité (environ 10 minutes à pied !) du centre commercial La Mosca ou du centre commercial Zenia Boulevard ??~Ne laissez pas cette incroyable opportunité passer—vous devez la saisir aujourd'hui !~



