

## 3 Chambre à coucher Villa in Calpe

Ref: VM-11901

525.000 €



**Genre de la maison :** Villa

**Jardin :** Privé

**Surface habitable :** 155 m<sup>2</sup>

**Localité :** Calpe

**Stationnement :** Privee

**Surface du terrain :** 932 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

✓ Clôturé

✓ Antenne satellite

✓ Terrasse

✓ Meublé

✓ Cheminée

✓ Près de la plage

Découvrez votre nouvelle maison à Calpe ! Cette charmante villa dans l'urbanisation Maryvilla est une opportunité unique pour ceux qui recherchent un espace avec beaucoup de potentiel. Avec un terrain de 932 m<sup>2</sup> et une surface construite de 155 m<sup>2</sup>, vous aurez l'espace parfait pour créer la maison de vos rêves.

Elle est située dans la partie basse de Maryvilla et bénéficie donc d'un grand ensoleillement ! La piscine et les alentours ont été entièrement rénovés en 2018 !

La villa dispose de 2 espaces de vie séparés : au rez-de-chaussée, il y a un appartement avec 1 chambre, 1 salle de bain et un salon-salle à manger avec cuisine. Il y a également une belle naya pour profiter de l'été.

À l'étage, il y a 2 chambres, 1 salle de bains, 1 cuisine séparée et un spacieux salon-salle à manger avec sortie sur la naya. La naya est également accessible depuis la cuisine.

Imaginez que vous puissiez profiter de la vue sur la mer et les rochers depuis votre propre maison, entourée de la beauté naturelle de la Costa Blanca. Construite en 1984, cette villa est en très bon état mais possède également un projet qui vous permettra de personnaliser chaque coin selon votre style et vos besoins.

Que vous souhaitiez profiter des moments en famille, vous détendre entre amis ou simplement contempler l'horizon, cet endroit a tout ce dont vous avez besoin, alors ne manquez pas l'occasion de réaliser vos rêves dans cette merveilleuse villa ! Venez la visiter et commencez à imaginer votre nouvelle vie à Calpe, vous allez l'adorer !

